

# 退去立会点検チェック表

物件名・号室		部屋番号・号室：	号室	入居予定の有無
契約者・入居者		居住年数	年	有 ・ 無

	異常の有無 (補修要)	故意・過失	場所・機能・材質等	場所・機能	状況	備考
					拭き・汚れ・凹み・破れ・その他	
床 面	有・無	有・無	フローリング・CFシート・その他			
	有・無	有・無	フローリング・CFシート・その他			
	有・無	有・無	フローリング・CFシート・その他			
ク ロ ス	有・無	有・無	汎用・アクセント・その他			
	有・無	有・無	汎用・アクセント・その他			
	有・無	有・無	汎用・アクセント・その他			
	有・無	有・無	汎用・アクセント・その他			
バ ス	有・無	有・無	ドア・浴槽			
	有・無	有・無	蛇口・シャワーヘッド			
	有・無	有・無	換気扇・その他			
	有・無	有・無	浴槽の栓、チェーン			
洗 面	有・無	有・無	概観			
	有・無	有・無	洗面ボウル			
	有・無	有・無	電球・収納部			
ト イ レ	有・無	有・無	便器・便座			
	有・無	有・無	タンク・換気扇			
	有・無	有・無	ペーパーホルダー・タオル掛け			
キ ッ チ ン	有・無	有・無	概観			
	有・無	有・無	シンク・蛇口			
	有・無	有・無	コンロ台・コンロ			
	有・無	有・無	換気扇			
	有・無	有・無	収納部・冷蔵庫			
設 備 機 器	有・無	有・無	エアコン ( ) 台	冷房機能・暖房機能		
	有・無	有・無	場所：	リモコン・室外機		
	有・無	有・無	給湯器 (ガス・電気)			
玄 関	有・無	有・無	玄関ドア・下駄箱			
	有・無	有・無	呼出機(チャイム・インターフォン・TVモニターフォン)			
建 具 類	有・無	有・無	窓ガラス・窓枠			
	有・無	有・無	網戸			
	有・無	有・無	ふすま			
	有・無	有・無	障子			
	有・無	有・無	たたみ			

【その他気づき】

---



---

回収費用 清掃費・違約金	請求額：	入金済み ・ 未払い
-----------------	------	------------

★鍵返却本数      本      内訳：玄関      本      勝手口      本      ポスト      本      その他 (      )      本

故意・過失・善管注意義務違反による汚損破損等の有無	有 ・ 無	有の場合は下記の通り
---------------------------	-------	------------

借主または代理人 (立会者)      以上、室内等の退去明渡し状況に関して確認のため立ち会いました。

西暦      年      月      日      時      分

〒      -      -

氏名      ④

★ライフライン等停止申告・確認      電気      ガス      水道      インターネット (機器撤去含む)      汲み取り

貸主代理人      福岡県田川市中央町1-57      株式会社きびる不動産	
立会者氏名      ④	現地キーBOX設置場所