

退去立会点検チェック表

物件名・号室		部屋番号・号室：	号室	入居予定の有無		
契約者・入居者		居住年数	年	有 ・ 無		
	異常の有無 (補修要)	故意・過失	場所・機能・材質等	場所・機能	状況	備考
					剥・汚れ・凹み・破れ・その他	
床 面	有・無	有・無	フローリング・CFシート・その他			
	有・無	有・無	フローリング・CFシート・その他			
	有・無	有・無	フローリング・CFシート・その他			
ク ロ ス	有・無	有・無	汎用・アクセント・その他			
	有・無	有・無	汎用・アクセント・その他			
	有・無	有・無	汎用・アクセント・その他			
	有・無	有・無	汎用・アクセント・その他			
バ ス	有・無	有・無	ドア・浴槽			
	有・無	有・無	蛇口・シャワーヘッド			
	有・無	有・無	換気扇・その他			
	有・無	有・無	浴槽の栓、チェーン			
洗 面	有・無	有・無	概観			
	有・無	有・無	洗面ボウル			
	有・無	有・無	電球・収納部			
ト イ レ	有・無	有・無	便器・便座			
	有・無	有・無	タンク・換気扇			
	有・無	有・無	ペーパーホルダー・タオル掛け			
キ ッ チ ン	有・無	有・無	概観			
	有・無	有・無	シンク・蛇口			
	有・無	有・無	コンロ台・コンロ			
	有・無	有・無	換気扇			
	有・無	有・無	収納部・冷蔵庫			
設 備 機 器	有・無	有・無	エアコン () 台	冷房機能・暖房機能		
	有・無	有・無	場所：	リモコン・室外機		
	有・無	有・無	給湯器 (ガス・電気)			
玄 関	有・無	有・無	玄関ドア・下駄箱			
	有・無	有・無	呼出機(チャム・インターフォン・TVモニターフォン)			
建 具 類	有・無	有・無	窓ガラス・窓枠			
	有・無	有・無	網戸			
	有・無	有・無	ふすま			
	有・無	有・無	障子			
	有・無	有・無	たたみ			

【その他気づき】

回収費用 清掃費・違約金	請求額：	入金済み ・ 未払い
-----------------	------	------------

★鍵返却本数 本 内訳：玄関 本 勝手口 本 ポスト 本 その他 () 本

故意・過失・善管注意義務違反による汚損破損等の有無	有 ・ 無	有の場合は下記の通り
---------------------------	-------	------------

借主または代理人 (立会者) 以上、室内等の退去明渡し状況に関して確認のため立ち会いました。

西暦 年 月 日 時 分

〒 - -

氏名 ④

★ライフライン等停止申告・確認 電気 ガス 水道 インターネット (機器撤去含む) 汲み取り

貸主代理人 福岡県田川市中央町1-57 株式会社きびる不動産 立会者氏名 ④	現地キーBOX設置場所
--	-------------